

**MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 1**

PROIECT

HOTĂRÂRE

privind solicitarea acordului Consiliului General al Municipiului București pentru transmiterea în folosință gratuită de către Consiliul Local al Sectorului 1 a spațiilor libere din imobilul situat în Piața Amzei nr.13 către Federația Română de Natație și Pentatlon Modern, pentru o perioadă de trei ani

Văzând Expunerea de motive a Primarului Sectorului 1 și Raportul de specialitate întocmit de Direcția Cadastru, Fond Funciar, Patrimoniu și Evidență Electorală;

Având în vedere raportul Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor și patrimoniu;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 35, alin. 2 din Legea nr. 69/2000 a educației fizice și sportului;

Ținând seama de prevederile art. 869, 874 și 875 din Codul Civil.

Având în vedere Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 51/2001 privind administrarea imobilului din Piața Amzei nr. 13, sector 1;

Văzând adresele Federației Române de Natație și Pentatlon Modern nr. 25145/2017 și nr. 4170/ 2018, prin care solicită alocarea unui spațiu în vederea utilizării acestuia ca sediu administrativ;

Luând în considerare adresa Primăriei Municipiului București nr. 5389/13.04.2018 înregistrată la Sectorul 1 al Municipiului București sub nr. 15074/16.04.2018;

În temeiul art.45 alin.(3), art. 80, art.81 alin.(2) lit. f) și j), coroborate cu art.115 alin.(1) lit. b), art. 124 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 1

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. – Se solicită acordul Consiliului General al Municipiului București pentru transmiterea în folosință gratuită de către Consiliul Local al Sectorului 1 a spațiilor libere din imobilul situat în Piața Amzei nr.13 către Federația Română de Natație și Pentatlon Modern, pentru o perioadă de trei ani.

Art. 2. – Spațiile menționate la art. 1 sunt identificate conform Anexei nr.1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. (1) Primarul Sectorului 1 și Direcția Cadastru, Fond Funciar, Patrimoniu și Evidență Electorală 1 vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

(2) Serviciul Secretariat General, Audiențe va asigura comunicarea prezentei entităților menționate la alin.(1), precum și Instituției Prefectului Municipiului București.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

CONTRASEMNEAZĂ,

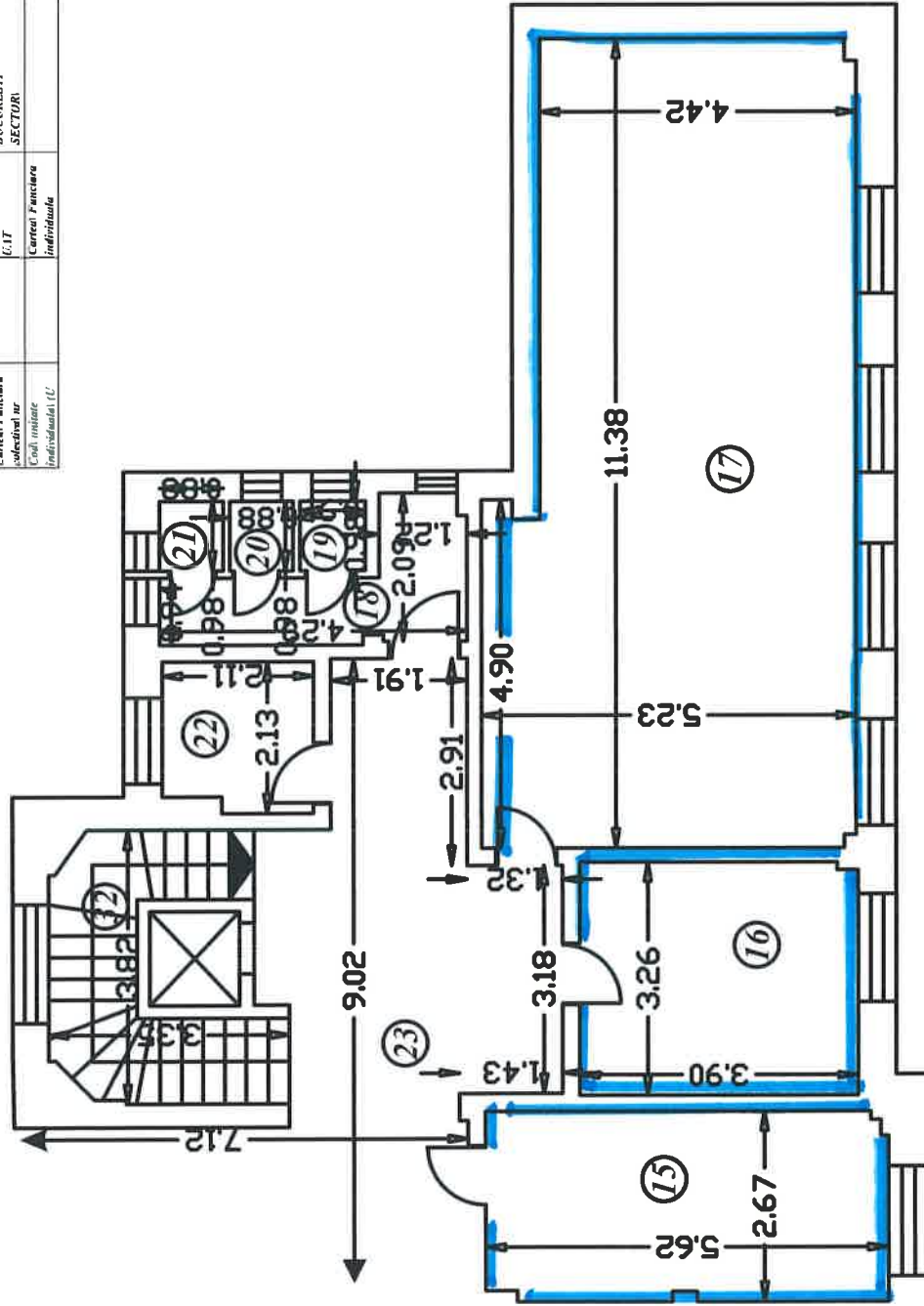
SECRETAR
Daniela-Nicoleta Cefalan

Nr.:

Data:

RELEVUE DUPA DEZMEMBRARE -ETAJ 3 LOT1

Numar cadavru al terenului	Suprafata	Adresa imobilului
		Str. \ Piana Amesti, Nr. 13, \ Etaj 3,
Cariera Functiune selectiv ur		BUCURESTI
Costul muncii individuale (L)		Careu Functiune individuala



RECAPITULATIE

Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila [mp]
1	Birou	17.33
2	Culoar	4.91
3	Anexa	4.43
4	Hol	53.15
5	Culoar	6.07
6	Grup sanita	8.11
7	Wc	1.27
8	Wc	1.22
9	Anexa	2.48
10	Hol	10.27
11	Birou	22.34
12	Culoar	52.35
13	Birou	20.62
14	Sala	67.31
15	Birou	14.84
16	Birou	12.86
17	Birou	54.08
18	Grup sanita	5.35
19	Wc	0.89
20	Wc	0.86
21	Wc	0.86
22	Magazie	4.30
23	Hol	36.94
24	Birou	40.51
25	Hol	28.95
26	Sala	114.88
27	Magazie	6.18
28	Birou	19.79
29	Hol	133.06
SUPRAFATA UTILA		746.03
30	Casa scari	22.41
31	Casa scari	22.35
32	Casa scari	8.34
33	Casa scari	6.48
34	Curtie de lumi	11.01
35	Balcon	1.52
36	Balcon	1.58
37	Spatii tehnice	76.13
38	Pod	189.80
39	Pod	189.21
SUPRAFATA TOTALA		1274.86

Georgescu Claudiu Octavian Decembrie 2013

Receptionat

Data:

Suprafata construita - 1502.45 mp

Cota indiviza teren = 2116.61 mp

Cota indiviza parti comune = 100 %

Cotele indivize sunt pentru intrul lot 1

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de Hotărâre privind solicitarea acordului Consiliului General al Municipiului București pentru transmiterea în folosință gratuită de către Consiliul Local al Sectorului 1 a spațiilor libere din imobilul situat în Piața Amzei nr.13 către Federația Română de Natație și Pentatlon Modern, pentru o perioadă de trei ani

Având în vedere :

- adresele Federației Române de Natație și Pentatlon Modern nr. 25145/2017 și nr. 4170/ 2018, prin care solicită Sectorului 1 al Municipiului București alocarea unui spațiu în vederea utilizării acestuia ca sediu administrativ;

- Prevederile art.81 alin (2) lit.f) din Legea nr.215/2001, conform căruia consiliile locale ale sectoarelor Municipiului București administrează, în condițiile legii, bunurile proprietate publică sau privată a municipiului, pe baza hotărârii Consiliului General al Municipiului București;

- Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 51/29.03.2001, privind darea în administrarea Consiliului Local al Sectorului 1 a imobilului situat în strada Piața Amzei nr. 13, Sector 1, ce aparține domeniului public al Municipiului București, în vederea realizării concentrării serviciilor publice destinate evidenței și deservirii locuitorilor sectorului;

- Prevederile art.124 din Legea nr.215/ 2001, Consiliile locale și consiliile județene pot da în folosință gratuită, pe termen limitat, bunuri mobile și imobile proprietate publică sau privată locală ori județeană, după caz, persoanelor juridice fără scop lucrativ, care desfășoară activitate de binefacere sau de utilitate publică ori serviciilor publice;

- Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, art 861, conform căreia bunurile proprietate publică sunt inalienabile, imprescriptibile și inesizabile, acestea putând fi date în administrare sau în folosință, concesionate ori închiriate, modul de utilizare a acestor bunuri fiind hotărât de Consiliile Locale, iar, potrivit art. 874 ”(1) dreptul de folosință asupra bunurilor proprietate publică, se acordă cu titlu gratuit, **pe termen limitat, în favoarea instituțiilor de utilitate publică**”;

- prevederile art. 35, alin. 2 din Legea nr. 69/2000 a educației fizice și sportului, conform căreia federațiile sportive naționale sunt persoane juridice de drept privat, **de utilitate publică**, autonome, neguvernamentale, apolitice și fără scop lucrativ;

- adresa Centrului Cultural al Sectorului 1 al Municipiului București nr.242/09.02.2018 prin care ne transmit că spațiile cuprinse în anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 411/2017, sunt libere;

- adresa instituției noastre nr. 12309/2018, înregistrată la Primăria Municipiului București sub nr. 5389/2018, prin care solicitam acordul cu privire la atribuirea în folosință gratuită Federației Române de Natație și Pentatlon Modern, pentru o perioadă de trei ani, a spațiilor libere identificate ca fiind parte din Lotul 1, încăperile nr. 15, nr. 16, nr. 17, conform Actului de dezlipire nr. 466/10.03.2014, spații situate la etajul 3 al imobilului;

- adresa Primăriei Municipiului București nr. 5389/13.04.2018 înregistrată la Sectorul 1 al Municipiului București sub nr. 15074/16.04.2018,

supunem aprobării propunerea de solicitarea a acordului Consiliului General al Municipiului București pentru transmiterea în folosință gratuită de către Consiliul Local al Sectorului 1 a spațiilor din imobilul situat în Piața Amzei nr.13 către Federației Române de Natație și Pentatlon Modern, pentru o perioadă de trei ani.

Având în vedere cele arătate, am elaborat proiectul de hotărâre anexat pe care îl supunem spre adoptare Consiliului Local al Sectorului 1 al Municipiului București.

PRIMARUL SECTORULUI 1

Daniel TUDORACHE





Nr. N 83/20.04. 2018

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de Hotărâre privind solicitarea acordului Consiliului General al Municipiului București pentru transmiterea în folosință gratuită de către Consiliul Local al Sectorului 1 a spațiilor libere din imobilul situat în Piața Amzei nr.13 către Federația Română de Natație și Pentatlon Modern, pentru o perioadă de trei ani

Ca urmare a adreselor Federației Române de Natație și Pentatlon Modern nr. 25145/2017 și nr. 4170/ 2018, prin care solicită Sectorului 1 al Municipiului București alocarea unui spațiu în vederea utilizării acestuia ca sediu administrativ, am întocmit prezentul raport de specialitate, ținând cont de:

- prevederile art.81 alin (2) lit.f) din Legea nr.215/2001, conform căruia consiliile locale ale sectoarelor Municipiului București administrează, în condițiile legii, bunurile proprietate publică sau privată a municipiului, pe baza hotărârii Consiliului General al Municipiului București;

- Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 51/29.03.2001, privind darea în administrarea Consiliului Local al Sectorului 1 a imobilului situat în strada Piața Amzei nr. 13, Sector 1, ce aparține domeniului public al Municipiului București, în vederea realizării concentrării serviciilor publice destinate evidenței și deservirii locuitorilor sectorului;

- prevederile art.124 din Legea nr.215/ 2001, conform căruia Consiliile locale și consiliile județene pot da în folosință gratuită, pe termen limitat, bunuri mobile și imobile proprietate publică sau privată locală, persoanelor juridice fără scop lucrativ, care desfășoară activitate de binefacere sau de utilitate publică ori serviciilor publice;

- Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, art 861, conform căreia bunurile proprietate publică sunt inalienabile, imprescriptibile și insesizabile, acestea putând fi date în administrare sau în folosință, concesionate ori închiriate, modul de utilizare a acestor bunuri fiind hotărât de Consiliile Locale, iar, potrivit art. 874¹) dreptul de folosință asupra bunurilor proprietate publică, se acordă cu titlu gratuit, **pe termen limitat, în favoarea instituțiilor de utilitate publică;**





- prevederile art. 35, alin. 2 din Legea nr. 69/2000 a educației fizice și sportului, conform căruia federațiile sportive naționale sunt persoane juridice de drept privat, **de utilitate publică**, autonome, neguvernamentale, apolitice și fără scop lucrativ.

Totodată, menționăm faptul că, luând act de adresele Federației Române de Natație și Pentatlon Modern, am solicitat Centrului Cultural al Sectorului 1 al Municipiului București identificarea unui spațiu liber din cele deținute în folosință gratuită ca urmare a Hotărârii nr. 257/28.08.2017 a Consiliului Local al Sectorului 1 și a Hotărârii nr. 411/2017 a Consiliului Local al Sectorului 1.

În baza solicitării susmenționate, Centrul Cultural al Sectorului 1 al Municipiului București prin adresa nr.242/09.02.2018 ne-a transmis că spațiile cuprinse în anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 411/2017, sunt libere și pot fi atribuite altei entități.

De asemenea, subliniem faptul că, instituția noastră a solicitat prin adresa nr. 12309/2018, înregistrată la Primăria Municipiului București sub nr. 5389/2018. acordul cu privire la atribuirea în folosință gratuită Federației Române de Natație și Pentatlon Modern, pentru o perioadă de trei ani, a spațiilor libere identificate ca fiind parte din Lotul 1, încăperile nr. 15, nr. 16, nr. 17, conform Actului de dezlipire nr. 466/10.03.2014, spații situate la etajul 3 al imobilului.

Ca urmare a adresei mai susmenționate, Primăria Municipiului București prin adresa nr. 5389/13.04.2018 înregistrată la Sectorul 1 al Municipiului București sub nr. 15074/16.04.2018, a comunicat necesitatea formulării solicitării acordului de către Consiliul Local al Sectorului 1, cu privire la spațiile în cauză.

Prin urmare, **supunem spre analiză propunerea de solicitarea a acordului Consiliului General al Municipiului București, pentru transmiterea în folosință gratuită de către Consiliul Local al Sectorului 1, a spațiilor identificate ca fiind libere în imobilul situat în strada Piața Amzei nr.13, către Federația Română de Natație și Pentatlon Modern, pentru o perioadă de trei ani.**

Am întocmit prezentul Raport, în conformitate cu prevederile art. 44 alin. 1 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Anexăm prezentului Raport:

- Hotărârea nr. 51/29.03.2001 a Consiliului General al Municipiului București ;



PRIMARIA A FOST CERTIFICATĂ ISO 9001:2008
PRIVIND SISTEMUL DE MANAGEMENT AL
CALITĂȚII ÎN URMA AUDITULUI DE CERTIFICARE
DE CĂTRE ORGANISMUL ACREDITAT PENTRU
CERTIFICAREA SISTEMELOR DE MANAGEMENT
AL CALITĂȚII SR EN 45012 "AEROQ"

Bd. Banu Manta nr. 9, Sectorul 1 București; 011222
Tel. +40-21 319 10 13; Fax: +40-21 319 10 06
Email: registratura@primariasector1.ro
<http://www.primariasector1.ro>



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
SECTORUL 1

www.primariasector1.ro

**DIRECȚIA CADASTRU, FOND FUNCAR,
PATRIMONIU ȘI EVIDENȚĂ ELECTORALĂ**

Compartimentul Cadastru și Patrimoniu

- Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 411/2017;
- Extras din Actul de dezlipire autentificat de Notarul Public Didina Nicolae-Balaș sub nr. 466/10.03.2014;
- adresa Federației Române de Natație și Pentatlon Modern nr. 25145/2017;
- adresa Federației Române de Natație și Pentatlon Modern nr. 4170/ 2018;
- adresa Centrului Cultural al Sectorului 1 nr. 242/ 2018;
- adresa Sectorului 1 al Municipiului București nr. 12309/2018;
- adresa Primăriei Municipiului București nr. 5389/13.04.2018;
- Extras din Legea nr. 69/2000 a educației fizice și sportului.

Director Executiv,
Mădălina Veronica Haidemăk



Coordonator Compartiment,

Mihai Cristian Petre

Întocmit,

Pricop Daniel



PRIMARIA A FOST CERTIFICATĂ ISO 9001-2008
PRIVIND SISTEMUL DE MANAGEMENT AL
CALITĂȚII ÎN URMA AUDITULUI DE CERTIFICARE
DE CĂTRE ORGANISMUL ACREDITAT PENTRU
CERTIFICAREA SISTEMELOR DE MANAGEMENT
AL CALITĂȚII SR EN 45012 "AEROQ"

Bd. Banu Manta nr. 9, Sectorul 1 București; 011222

Tel. +40-21 319 10 13; Fax: +40-21 319 10 06

Email: registratura@primariasector1.ro

<http://www.primariasector1.ro>

HOTARIRE 51 din 29/03/2001

HOTARIRE 51 din 29/03/2001

**PRIVIND ADMINISTRAREA IMOBILULUI DIN PIATA AMZEI NR.13, SECTORUL 1
EMITENT : C.G.M.B.**

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

HOTARARE

privind administrarea imobilului din Piata Amzei nr.13, sector 1

Avand in vedere Expunerea de motive a consilierilor municipali si Raportul de specialitate al DUAT a sectorului 1, se propune trecerea cladirii si a terenului aferent in administrarea directa a Consiliului Local al Sectorului 1;

Vazand avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului General al Municipiului Bucuresti;

In conformitate cu prevederile art.20, lit."g" si art.77 alin.1 din Legea nr.69/1991, republicata, privind administratia publica locala;

In baza prevederilor art.12, alin.2 si 3 din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia;

In temeiul art.28, alin.2 din Legea nr.69/1991, republicata, privind administratia publica locala,

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

HOTARASTE:

Art.1- Imobilul situat in Piata Amzei nr.13, sector 1, ce apartine domeniului public al municipiului Bucuresti, trece in administrarea directa a Consiliului Local al Sectorului 1, in vederea infiintarii unui serviciu public centralizat, de evidenta si deservire a populatiei din sectorul 1.

Art.2- Pe toata perioada functionarii acestor servicii publice, dreptul de administrare nu va putea fi revocat.

Art.3- Contractele incheiate cu detinatorii spatiilor ocupate din imobil vor fi preluate de Primaria Sectorului 1, pe baza de Protocol incheiat cu Primaria Municipiului Bucuresti - Directia Patrimoniu si Directia Generala de Administrare a Fondului Imobiliar.

Daca in termen de 12 luni nu se incepe consolidarea imobilului preluat in administrare de catre Consiliul Local al Sectorului 1, acesta va reveni in patrimoniul Consiliului General al Municipiului Bucuresti.

Art.4- Consiliul Local al Sectorului 1 si Primaria Municipiului Bucuresti - Directia Generala de Administrare a Fondului Imobiliar vor aduce la indeplinire prezenta hotarare.

PRESEDINTE DE SEDINTA,

Mihai Doru Giugula

SECRETAR

AL MUNICIPIULUI BUCURESTI,

Drd.Anton Petrisor Parlagi

Bucuresti, 29.03.2001

Nr.51

MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 1

HOTĂRÂRE

***pentru dare în folosință gratuită către Centrul Cultural al Sectorului 1 a unui spațiu
situat în imobilul din Piața Amzei nr. 13***

Având în vedere Expunerea de motive a Primarului Sectorului 1 al Municipiului București, precum și Raportul de specialitate al Direcției Cadastru, Fond Funciar, Patrimoniu și Evidență Electorală din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 1;

Având în vedere raportul Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor și patrimoniu;

Luând în considerare prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Văzând adresa nr. 49/15.03.2017 a Direcției Cultură, Presă, Sport, Tineret și Culte, precum și Raportul Comisiei de inventariere a spațiilor din imobilul situat în Municipiul București, Sectorul 1, Piața Amzei nr. 13;

Ținând seama de prevederile art. 124 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, de cele ale art. 869, 874 și 875 din Codul Civil, precum și de cele ale Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 51/2001 privind administrarea imobilului din Piața Amzei nr. 13, sector 1,

În temeiul art. 45 alin. (3), art. 80, art.81 alin.(2) lit. f) și j), coroborate cu art. 115 alin.(1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 1

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. – Se aprobă darea în folosință gratuită a spațiului indentificat potrivit Anexei nr. 1, situat la etajul 3 al imobilului din Municipiul București, Sectorul 1, Piața Amzei nr. 13, în vederea desfășurării activității de către Centrul Cultural al Sectorului 1 al Municipiului București.

Art. 2. – (1) Predarea-primirea spațiului prevăzut la art. 1 se va face pe bază de protocol încheiat între părți în termen de 30 de zile de la data prezentei hotărâri.

(2) Se mandatează Primarul Sectorului 1 să aprobe componența nominală a comisiei de predare a spațiului și pe baza propunerilor acesteia, să semneze, pentru Consiliul Local al Sectorului 1, protocoalele prevăzute la art. 2 alin. (1).

Art. 3. – Anexa nr. 1 face parte integrantă din prezenta hotărâre.

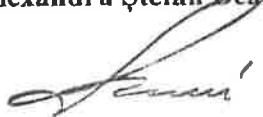
Art. 4. – (1) Primarul Sectorului 1 precum și Direcția Utilități Publice, Direcția Cadastru Fond Funciar Patrimoniu și Evidență Electorală, Direcția Management Economic din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 1 vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

(2) Serviciul Secretariat General, Audiențe va asigura comunicarea Autorității executive a administrației publice locale și structurilor prevăzute la alin. (1), precum și Instituției Prefectului Municipiului București.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului Local al Sectorului 1 din data de 28.11.2017.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Alexandru Ștefan Deaconu



CONTRASEMNEAZĂ

SECRETAR

Mirona-Giorgiana Mureșan



Nr. 411

Data: 28.11.2017

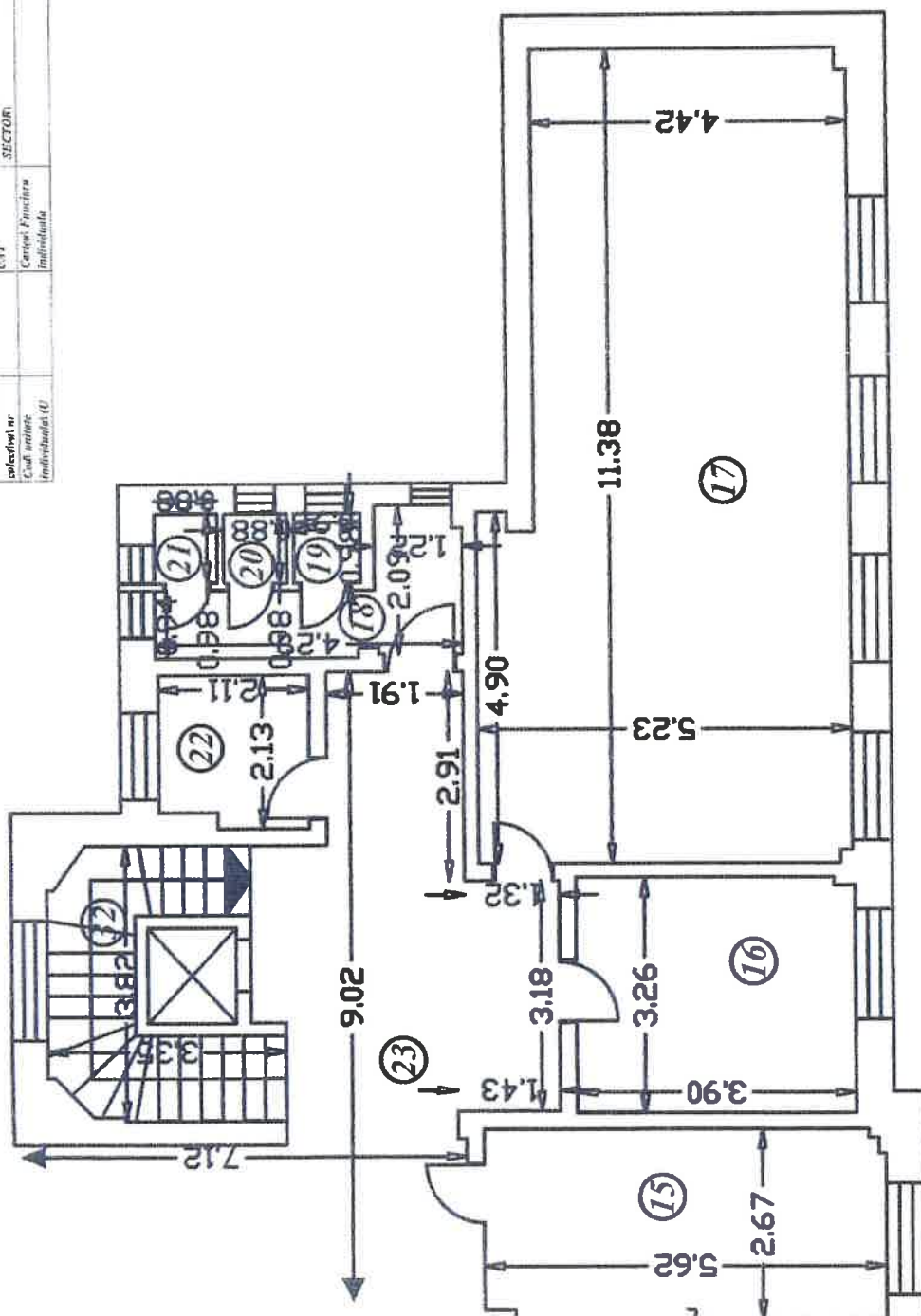
Numarul cadavrelor de terestri	Suprafata	Afectiune insubtila
		Str. Plant. Amstel, Nr. 13, Esq. 3.
		ACCURRENT SECTION
Caract. Functiune colectivului nr.		UIT
Costi anuale		Caract. Functiune individuale
Individuale (U)		

ANCA LA HETAGĂȘA CONSILIULUI LOCAL AL SECTORULUI 1

Nr. **LMA**

28 NOV 2017

PRESIDENTĂ
Mădălina Ștefănescu



Nr.	Denumire incapere	Suprata utila fmsl
1	Blrou	17.33
2	Culoar	4.91
3	Anexa	4.43
4	Hol	53.15
5	Culoar	6.07
6	Grup/ sanita	8.11
7	Wc	1.27
8	Wc	1.22
9	Anexa	2.48
10	Hol	10.27
11	Blrou	22.34
12	Culoar	52.35
13	Blrou	20.62
14	Sala	67.31
15	Blrou	14.84
16	Blrou	12.68
17	Grup	54.08
18	Grup/ sanita	5.35
19	Wc	0.89
20	Wc	0.86
21	Wc	0.86
22	Magazie	4.30
23	Hol	36.94
24	Blrou	40.51
25	Hol	28.95
26	Sala	114.88
27	Magazie	6.18
28	Blrou	19.79
29	Hol	133.06
30	SUPRATA UTILA	746.03
31	Casa scari	22.41
32	Casa scari	22.35
33	Casa scari	8.34
34	Casa scari	6.48
35	Curte de lumi	11.01
36	Balcon	1.52
37	Balcon	1.56
38	Spatiu tehni	76.13
39	Pod	189.80
40	Pod	189.21
41	SUPRATA TOVALA	1274.86

Georgescu Claudiu Octavian Decembrie 2013

Receptionat

Suprafata construita - 1502.45 mp

Cota indiviza teren = 2116.61 mp

Cota indiviza parti comune = 100 %

Cotele indivizate sunt pentru integral lot 1

DUPLICAT

S-a solicitat autentificarea prezentului înscris.



ACT DE DEZLIPIRE

MUNICIPIUL BUCUREȘTI, prin Consiliul Local al sectorului 1 București, cu sediul în municipiul București, Șoseaua București -- Ploiești nr. 9 -13, sector 1, reprezentat de către domnul Primar ANDREI IOAN CHILIMAN, domiciliat în municipiul București, str. Cristofor Columb nr. 4, et. 3, ap. 4, sector 1, identificat prin CI Seria RR nr. 589607 eliberată de SPCEP S1 Biroul nr 1 la data de 23.04.2009, CNP 1470718400073 și dl. OVIDIU NICOLAE FULGEANU, Director executiv al Direcției Juridice și Resurse Umane, domiciliat în București, Bd. Nicolae Grigorescu nr. 37, Bl. B4, Sc. B, et. 2, ap. 12, sector 3, identificat prin CI Seria RD nr. 676095 eliberată de SPCEP S3 Biroul nr. 4 la data de 12.10.2010, CNP 1781103434547-----

Administratorul imobilului situat în municipiul București, Piața Amzei numărul 13, sector 1, identificat cadastral cu numărul 237554 – C1 – U1, intabulat în cartea funciară numărul 237554 – C1 – U1 a localității București, sector 1, structurat cu S+P+4E, deținut în baza Hotărârii nr. 8065/18.04.2001 a Consiliului Genral al Municipiului București, intabulat în cartea funciară numărul 237554 – C1 – U1 a localității București, sector 1 cu încheierea numărul 25353/22.04.2013 emisă de ANCP1 – Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară sector 1 București.-----

Având în vedere intenția de a optimaiza eficiența economică a imobilului, în baza art. 879 alin 2 din Codul civil și Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată efectuarea înscrierii în cartea funciară a imobilelor, am hotărât dezlipirea proprietății într-un număr de 12/doisprezece loturi, după cum urmează:-----

Lotul 1 - imobilului situat în municipiul București, Piața Amzei numărul 13, sector 1, identificat cadastral cu numărul 237554 – C1 – U14 , compus din:-----

- **SUBSOL:** arhivă în suprafață de 16,65 mp, arhivă în suprafață de 6,54 mp, arhivă în suprafață de 6,35 mp, arhivă în suprafață de 16,43 mp, arhivă în suprafață de 17,38 mp, culoar în suprafață de 30,79 mp, arhivă în suprafață de 7,32 mp, arhivă în suprafață de 17,35 mp, arhivă în suprafață de 9,69 mp, arhivă în suprafață de 17,20 mp, cameră în suprafață de 19,32 mp, hol în suprafață de 11,11 mp, cameră în suprafață de 5,11 mp, cameră în suprafață de 4,69 mp, hol în suprafață de 15,04 mp, cameră în suprafață de 12,37 mp, culoar în suprafață de 17,38 mp, grup sanitar în suprafață de 1,61 mp, wc în suprafață de 1,22 mp, wc în suprafață de 1,27 mp, wc în



suprafață de 1,32 mp, grup sanitar în suprafață de 4,71 mp, wc în suprafață de 1,48 mp, hol în suprafață de 8,30 mp, hol în suprafață de 14,28 mp, atelier în suprafață de 5,22 mp, magazin în suprafață de 5,22 mp, culoar în suprafață de 6,80 mp, magazie în suprafață de 1,47 mp, magazie în suprafață de 1,84 mp, magazie în suprafață de 12,36 mp, cameră în suprafață de 21,48 mp, cameră în suprafață de 17,53 mp, cameră în suprafață de 18,92 mp, cameră în suprafață de 15,81 mp, culoar în suprafață de 15,38 mp, culoar în suprafață de 9,35 mp, grup sanitar în suprafață de 1,19 mp, wc în suprafață de 1,44 mp, wc în suprafață de 1,38 mp, wc în suprafață de 1,44 mp, culoar în suprafață de 7,72 mp, grup sanitar în suprafață de 4,88 mp, wc în suprafață de 1,29 mp, hol în suprafață de 8,55 mp, spațiu tehnic în suprafață de 71,87 mp, în suprafață utilă de 496,05 mp, lift în suprafață de 1,61 mp, lift în suprafață de 1,63 mp, casa scării în suprafață de 7,23 mp, casa scării în suprafață de 6,81 mp, casa scării în suprafață de 3,75 mp, casa scării în suprafață de 3,87 mp, casa scării în suprafață de 10,54 mp, casa scării în suprafață de 10,72 mp, rezultând o suprafață totală de 542,21 mp;-----

- **PARTER:** culoar în suprafață de 10,10 mp, culoar în suprafață de 15,44 mp, cabină pază în suprafață de 2,53 mp, hol în suprafață de 8,61 mp, hol în suprafață de 8,81 mp, cabină pază în suprafață de 3,10 mp, sas în suprafață de 3,71 mp, în suprafață utilă de 52,30 mp, casa scării în suprafață de 9,95 mp, casa scării în suprafață de 9,39 mp, casa scării în suprafață de 9,51 mp, casa scării în suprafață de 9,22 mp, rezultând o suprafață totală de 90,37 mp;-----

- **ETAJUL 1:** birou în suprafață de 22,87 mp, biroul în suprafață de 14,39 mp, wc în suprafață de 1,44 mp, grup sanitar în suprafață de 2,18 mp, wc în suprafață de 1,56 mp, grup sanitar în suprafață de 2,15 mp, hol în suprafață de 33,40 mp, birou în suprafață de 18,34 mp, biroul în suprafață de 17,28 mp, birou 17,36 mp, birou în suprafață de 12,44 mp, birou în suprafață de 30,37 mp, birou în suprafață de 30,91 mp, birou în suprafață de 22,79 mp, birou în suprafață de 17,34 mp, birou în suprafață de 20,38 mp, birou în suprafață de 18,18 mp, hol în suprafață de 31,82 mp, magazie în suprafață de 5,06 mp, birou în suprafață de 12,09 mp, wc în suprafață de 0,77 mp, wc în suprafață de 0,78 mp, grup sanitar în suprafață de 3,40 mp, wc în suprafață de 0,73 mp, wc în suprafață de 0,96 mp, grup sanitar în suprafață de 3,49 mp, birou în suprafață de 12,80 mp, birou în suprafață de 24,27 mp, hol în suprafață de 31,16 mp, birou în suprafață de 18,67 mp, birou în suprafață de 94,38 mp, birou în suprafață de 20,19 mp, birou în suprafață de 2,54 mp, hol în suprafață de 16,43 mp, birou în suprafață de 23,68 mp, hol în suprafață de 33,85 mp, birou în suprafață de 17,62 mp, birou în suprafață de 25,82 mp, wc în suprafață de 0,83 mp, wc în suprafață de 0,90 mp, grup sanitar în suprafață de 3,40 mp, wc în suprafață de 0,71 mp, wc în suprafață de 0,77 mp, grup sanitar în suprafață de 3,32 mp, magazie



suprafață de 5,12 mp, birou în suprafață de 25,22 mp, hol în suprafață de 11,54 mp, birou în suprafață de 17,49 mp, birou în suprafață de 20,60 mp, birou în suprafață de 12,79 mp, birou în suprafață de 13,14 mp, hol în suprafață de 8,60 mp, birou în suprafață de 19,35 mp, birou în suprafață de 14,64 mp, birou în suprafață de 17,48 mp, birou în suprafață de 32,87 mp, birou în suprafață de 14,58 mp, birou în suprafață de 17,25 mp, birou în suprafață de 23,28 mp, grup sanitar în suprafață de 3,01 mp, wc în suprafață de 1,83 mp, grup sanitar în suprafață de 2,62 mp, wc în suprafață de 1,61 mp, cameră în suprafață de 3,31 mp, birou în suprafață de 102,25 mp, hol în suprafață de 35,81 mp, birou în suprafață de 18,66 mp, birou în suprafață de 11,89 mp, cameră în suprafață de 7,11 mp, hol în suprafață de 18,00 mp, hol în suprafață de 21,13 mp, cameră în suprafață de 7,16 mp, sală așteptare în suprafață de 163,01 mp, cameră în suprafață de 12,49 mp, cameră în suprafață de 20,24 mp, magazie în suprafață de 2,08 mp, hol intrare în suprafață de 4,05 mp, birou în suprafață de 35,89 mp, sală așteptare în suprafață de 87,20 mp, casierie în suprafață de 41,00 mp, sală de relații cu publicul în suprafață de 202,71 mp, **în suprafață utilă de 1.730,83 mp**, casa scării în suprafață de 4,16 mp, casa scării în suprafață de 4,37 mp, casa scării în suprafață de 10,60 mp, casa scării în suprafață de 10,06 mp, balcon în suprafață de 15,25 mp, cameră electrică în suprafață de 8,26 mp, cameră centrală în suprafață de 32,33 mp, lift în suprafață de 1,96 mp, **rezultând o suprafață totală de 1.817,82 mp;**-----

- **ETAJUL 2:** birou în suprafață de 22,76 mp, birou în suprafață de 11,76 mp, wc în suprafață de 1,59 mp, wc în suprafață de 1,39 mp, grup sanitar în suprafață de 2,35 mp, grup sanitar în suprafață de 2,40 mp, culoar în suprafață de 32,04 mp, birou în suprafață de 38,56 mp, birou în suprafață de 32,51 mp, birou în suprafață de 15,17 mp, birou în suprafață de 17,72 mp, birou în suprafață de 17,75 mp, birou în suprafață de 17,88 mp, birou în suprafață de 17,38 mp, birou în suprafață de 20,33 mp, hol în suprafață de 47,24 mp, birou în suprafață de 30,92 mp, birou în suprafață de 57,89 mp, hol în suprafață de 33,26 mp, magazie în suprafață de 5,15 mp, wc în suprafață de 0,79 mp, wc în suprafață de 0,74 mp, grup sanitar în suprafață de 3,73 mp, wc în suprafață de 0,78 mp, wc în suprafață de 0,79 mp, grup sanitar în suprafață de 3,78 mp, culoar în suprafață de 19,42 mp, culoar în suprafață de 18,95 mp, birou în suprafață de 36,16 mp, birou în suprafață de 35,26 mp, birou în suprafață de 34,47 mp, culoar în suprafață de 19,14 mp, culoar în suprafață de 19,25 mp, birou în suprafață de 34,72 mp, magazie în suprafață de 11,40 mp, birou în suprafață de 23,04 mp, culoar în suprafață de 22,12 mp, birou în suprafață de 27,53 mp, birou în suprafață de 13,92 mp, birou în suprafață de 27,43 mp, birou în suprafață de 20,28 mp, birou în suprafață de 24,71 mp, birou în suprafață de 25,02 mp, hol în suprafață de 31,50 mp, grup sanitar în suprafață de 3,70 mp, wc în suprafață de 0,77 mp, wc în suprafață de 0,80 mp, grup sanitar în



suprafață de 3,49 mp, wc în suprafață de 0,78 mp, wc în suprafață de 0,69 mp, magazie în suprafață de 4,97 mp, hol în suprafață de 31,56 mp, birou în suprafață de 17,65 mp, birou în suprafață de 20,02 mp, birou în suprafață de 36,20 mp, birou în suprafață de 36,06 mp, birou în suprafață de 10,30 mp, birou în suprafață de 10,17 mp, culoar în suprafață de 16,82 mp, birou în suprafață de 9,99 mp, birou în suprafață de 10,36 mp, birou în suprafață de 19,83 mp, birou în suprafață de 15,55 mp, wc în suprafață de 1,70 mp, wc în suprafață de 1,75 mp, grup sanitar în suprafață de 1,99 mp, grup sanitar în suprafață de 2,00 mp, culoar în suprafață de 31,87 mp, birou în suprafață de 17,06 mp, birou în suprafață de 22,29 mp, **în suprafață utilă de 1.209,35 mp**, casa scării în suprafață de 22,24 mp, casa scării în suprafață de 22,15 mp, casa scării în suprafață de 7,48 mp, casa scării în suprafață de 7,59 mp, **rezultând o suprafață totală de 1.268,81 mp;---**

- **ETAJUL 3:** birou în suprafață de 17,33 mp, culoar în suprafață de 4,91 mp, anexă în suprafață de 4,43 mp, hol în suprafață de 53,15 mp, culoar în suprafață de 6,07 mp, grup sanitar în suprafață de 8,11 mp, wc în suprafață de 1,27 mp, wc în suprafață de 1,22 mp, anexă în suprafață de 2,48 mp, hol în suprafață de 10,27 mp, birou în suprafață de 22,34 mp, culoar în suprafață de 52,35 mp, birou în suprafață de 20,62 mp, sală în suprafață de 67,31 mp, birou în suprafață de 14,84 mp, birou în suprafață de 12,68 mp, birou în suprafață de 54,08 mp, grup sanitar în suprafață de 5,35 mp, wc în suprafață de 0,89 mp, wc în suprafață de 0,86 mp, wc în suprafață de 0,86 mp, magazie în suprafață de 4,30 mp, hol în suprafață de 36,94 mp, birou în suprafață de 40,51 mp, hol în suprafață de 28,95 mp, sală în suprafață de 114,88 mp, magazie în suprafață de 6,18 mp, birou în suprafață de 19,79 mp, hol în suprafață de 133,06 mp, **în suprafață utilă de 746,03 mp**, casa scării 22,41, casa scării în suprafață de 22,35 mp, casa scării 8,34 mp, casa 6,48 mp, curte de lumină 11,01 mp, balcon 1,52 mp, balcon 1,58 mp, spațiu tehnic 76,13 mp, pod 189,80 mp, pod 189,21, **rezultând o suprafață totală de 1.274,86 mp;-----**

- **ETAJUL 4:** birou în suprafață de 18,18 mp, birou în suprafață de 17,94 mp, birou în suprafață de 18,02 mp, birou în suprafață de 18,13 mp, culoar în suprafață de 35,29 mp, wc în suprafață de 1,67 mp, wc în suprafață de 1,69 mp, grup sanitar în suprafață de 6,70 mp, depozit în suprafață de 9,56 mp, birou în suprafață de 18,51 mp, anexă în suprafață de 3,40 mp, birou în suprafață de 25,05 mp, birou în suprafață de 12,46 mp, birou în suprafață de 8,14 mp, **în suprafață utilă de 194,74 mp**, casa scării în suprafață de 8,04 mp, balcon în suprafață de 1,52 mp, balcon în suprafață de 1,20 mp, cameră trolu în suprafață de 12,56 mp, curte lumină în suprafață de 13,29 mp, acces pod în suprafață de 1,46 mp, pod în suprafață de 333,27 mp, **rezultând o suprafață totală de 566,08 mp, -----**



împreună cu o cotă parte de 100% din părțile și dependențele comune ale întregului imobil, precum cota parte aferentă imobilului din terenul pe care este edificată construcția, reprezentând suprafața de 2.116,61 mp mp.-----

Imobilul astfel descris, a fost identificat conform releveului ce face parte integrantă din prezentul înscris și constituie anexă a acestuia.-----

Lotul 2 - imobilul situat în municipiul București, Piața Amzei numărul 13, sector 1, identificat cadastral cu numărul 237554 – C1 – U15 , compus din spațiu comercial în suprafață de 24,78 mp, spațiu comercial în suprafață de 41,25 mp, depozit în suprafață de 13,45 mp, depozit în suprafață de 13,27 mp, în suprafață utilă de 92,75 mp, respectiv suprafață totală de 92,75 mp, împreună cu o cota parte aferentă imobilului din terenul pe care este edificată construcția, reprezentând suprafața de 45,60 mp;-----

Imobilul astfel descris, a fost identificat conform releveului ce face parte integrantă din prezentul înscris și constituie anexă a acestuia.-----

Lotul 3 - imobilul situat în municipiul București, Piața Amzei numărul 13, sector 1, identificat cadastral cu numărul 237554 – C1 – U16 , compus din grup sanitar în suprafață de 6,63 mp, baie în suprafață de 2,45 mp, wc în suprafață de 3,27 mp, spațiu comercial în suprafață de 78,91 mp, hol în suprafață de 9,01 mp, grup sanitar în suprafață de 4,10 mp, wc în suprafață de 2,11 mp, wc în suprafață de 2,27 mp, grup sanitar în suprafață de 1,91 mp, hol în suprafață de 7,16 mp, hol în suprafață de 5,98 mp, în suprafață utilă de 123,80 mp, respectiv suprafață totală de 123,80 mp, împreună cu o cota parte aferentă imobilului din terenul pe care este edificată construcția, reprezentând suprafața de 60,87 mp;-----

Imobilul astfel descris, a fost identificat conform releveului ce face parte integrantă din prezentul înscris și constituie anexă a acestuia.-----

Lotul 4 - imobilul situat în municipiul București, Piața Amzei numărul 13, sector 1, identificat cadastral cu numărul 237554 – C1 – U17 , compus din sas în suprafață de 2,69 mp, spațiu comercial în suprafață de 39,54 mp, depozit în suprafață de 2,92 mp, baie în suprafață de 2,43 mp, sas în suprafață de 2,60 mp, grup sanitar în suprafață de 1,22 mp, wc în suprafață de 1,54 mp, sas în suprafață de 2,54 mp, grup sanitar în suprafață de 1,19 mp, wc în suprafață de 1,57 mp, în suprafață utilă de 58,24 mp, respectiv o suprafață totală de 58,24 mp împreună cu o cota parte aferentă imobilului din terenul pe care este edificată construcția, reprezentând suprafața de 28,63 mp;-----

Imobilul astfel descris, a fost identificat conform releveului ce face parte integrantă din prezentul înscris și constituie anexă a acestuia.-----



Lotul 5 - imobilul situat în municipiul București, Piața Amzei numărul 13, sector 1, identificat cadastral cu numărul 237554 – C1 – U18 , compus din spațiu comercial în suprafață de 37,22 mp, bucătărie în suprafață de 16,57 mp, spațiu depozitare 3,23 mp, hol în suprafață de 6,77 mp, grup sanitar în suprafață de 1,26 mp, grup sanitar în suprafață de 1,13 mp, grup sanitar 1,32 mp, grup sanitar în suprafață de 1,40 mp, spațiu depozitare în suprafață de 12,12 mp, spațiu depozitare în suprafață de 21,32 mp, în suprafață utilă de 102,34 mp, respectiv o suprafață totală de 102,34 mp, împreună cu o cota parte aferentă imobilului din terenul pe care este edificată construcția, reprezentând suprafața de 50,32 mp;-----

Imobilul astfel descris, a fost identificat conform releveului ce face parte integrantă din prezentul înscris și constituie anexă a acestuia.-----

Lotul 6 - imobilul situat în municipiul București, Piața Amzei numărul 13, sector 1, identificat cadastral cu numărul 237554 – C1 – U19, compus din spațiu comercial în suprafață de 30,89 mp, împreună cu o cota parte aferentă imobilului din terenul pe care este edificată construcția, reprezentând suprafața de 15,19 mp;-----

Imobilul astfel descris, a fost identificat conform releveului ce face parte integrantă din prezentul înscris și constituie anexă a acestuia.-----

Lotul 7 - imobilul situat în municipiul București, Piața Amzei numărul 13, sector 1, identificat cadastral cu numărul 237554 – C1 – U20, compus din spațiu comercial în suprafață de 30,75 mp, împreună cu o cota parte aferentă imobilului din terenul pe care este edificată construcția, reprezentând suprafața de 15,12 mp;-----

Imobilul astfel descris, a fost identificat conform releveului ce face parte integrantă din prezentul înscris și constituie anexă a acestuia.-----

Lotul 8 - imobilul situat în municipiul București, Piața Amzei numărul 13, sector 1, identificat cadastral cu numărul 237554 – C1 – U21, compus din sas în suprafață de 2,31 mp, baie în suprafață de 2,07 mp, grup sanitar în suprafață de 3,37 mp, wc în suprafață de 1,90 mp, spațiu comercial în suprafață de 29,43 mp, spațiu comercial în suprafață de 20,83 mp, spațiu depozitare în suprafață de 1,86 mp, spațiu depozitare în suprafață de 1,90 mp, spațiu depozitare în suprafață de 5,22 mp, în suprafață utilă de 68,89 mp, respectiv o suprafață totală de 68,89 mp împreună cu o cota parte aferentă imobilului din terenul pe care este edificată construcția, reprezentând suprafața de 29,45 mp;-----

Imobilul astfel descris, a fost identificat conform releveului ce face parte integrantă din prezentul înscris și constituie anexă a acestuia.-----



Lotul 9 - imobilul situat în municipiul București, Piața Amzei numărul 13, sector 1, identificat cadastral cu numărul 237554 -- C1 – U22, compus din spațiu depozitare în suprafață de 4,73 mp, spațiu depozitare în suprafață de 4,75 mp, hol în suprafață de 12,34 mp, spațiu depozitare în suprafață de 2,43 mp, spațiu depozitare în suprafață de 2,99 mp, spațiu depozitare în suprafață de 3,51 mp, în suprafață utilă de 30,75 mp, respectiv suprafață totală de 30,75 mp împreună cu o cota parte aferentă imobilului din terenul pe care este edificată construcția, reprezentând suprafața de 19,53 mp;-----

Imobilul astfel descris, a fost identificat conform releveului ce face parte integrantă din prezentul înscris și constituie anexă a acestuia.-----

Lotul 10 - imobilul situat în municipiul București, Piața Amzei numărul 13, sector 1, identificat cadastral cu numărul 237554 – C1 – U23, compus din spațiu comercial în suprafață de 17,30 mp, spațiu comercial în suprafață de 35,59 mp, depozit în suprafață de 9,30 mp, sas în suprafață de 2,35 mp, wc în suprafață de 2,29 mp, în suprafață utilă de 66,83 mp, respectiv o suprafață totală de 66,83 mp împreună cu o cota parte aferentă imobilului din terenul pe care este edificată construcția, reprezentând suprafața de 32,86 mp;-----

Imobilul astfel descris, a fost identificat conform releveului ce face parte integrantă din prezentul înscris și constituie anexă a acestuia.-----

Lotul 11 - imobilul situat în municipiul București, Piața Amzei numărul 13, sector 1, identificat cadastral cu numărul 237554 – C1 – U24, compus din grup sanitar în suprafață de 2,02 mp, wc în suprafață de 1,58 mp, wc în suprafață de 1,66 mp, grup sanitar în suprafață de 2,04 mp, hol în suprafață de 6,50 mp, depozit în suprafață de 3,53 mp, depozit în suprafață de 2,72 mp, hol în suprafață de 7,22 mp, spațiu comercial în suprafață de 49,16 mp, spațiu comercial în suprafață de 41,86 mp, sas în suprafață de 4,51 mp, în suprafață utilă de 122,80 mp, respectiv o suprafață totală de 122,80 mp împreună cu o cota parte aferentă imobilului din terenul pe care este edificată construcția, reprezentând suprafața de 60,37 mp;-----

Imobilul astfel descris, a fost identificat conform releveului ce face parte integrantă din prezentul înscris și constituie anexă a acestuia.-----

Lotul 12 - imobilul situat în municipiul București, Piața Amzei numărul 13, sector 1, identificat cadastral cu numărul 237554 – C1 – U25, compus din depozit în suprafață de 10,05 mp, depozit în suprafață de 8,73 mp, depozit în suprafață de 14,34 mp, spațiu comercial în suprafață de 55,11 mp, spațiu comercial în suprafață de 19,65 mp, depozit în suprafață de 15,08 mp, în suprafață utilă de 122,96 mp, respectiv o suprafață totală de 122,96 mp împreună cu o



cota parte aferentă imobilului din terenul pe care este edificată construcția, reprezentând suprafața de 60,45 mp;-----

Imobilul astfel descris, a fost identificat conform releveului ce face parte integrantă din prezentul înscris și constituie anexă a acestuia.-----

Regimul juridic, tehnic și economic al acestui bun, rezultă din documentele care atestă dreptul de proprietate, din extrasul de carte funciară pentru autentificare nr. 12496/27.02.2014 emis ANCPI – Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară sector 1 București și din certificatul de atestare fiscală numărul 70754/04.03.2014 emis de Direcția de Generală de Impozite și Taxe Locale Sector 1 București.-----

În baza art. 888 Cod Civil și art. 35 din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată efectuarea înscrierii în cartea funciară a imobilului, a prezentului înscris se face din oficiu, de notarul public instrumentator.-----

Noi părțile contractante, ne exprimăm consimțământul pentru încheierea prezentului contract în mod liber, serios și în cunoștință de cauză, acesta nu este viciat, nu ne aflăm în nici o situație de eroare cu privire la natura sau obiectul contractului, identitatea obiectului prestației sau a unei calități a acestuia, ori cu privire la o norma juridică determinant privind raportul juridic încheiat, consimțământul nu a fost surprins prin dol și nici afectat de vreo cauză de violență sau de vreun motiv de leziune. -----

Redactat și procesat de Societatea Profesională Notarială „Didina Balaș și Dragoș Bărcănescu”, într-un singur exemplar original care, se păstrează în arhiva biroului notarial-----

SEMNĂTURI

MUNICIPIUL BUCUREȘTI

prin Consiliul Local al sectorului 1 București
reprezentat de către

PRIMAR,

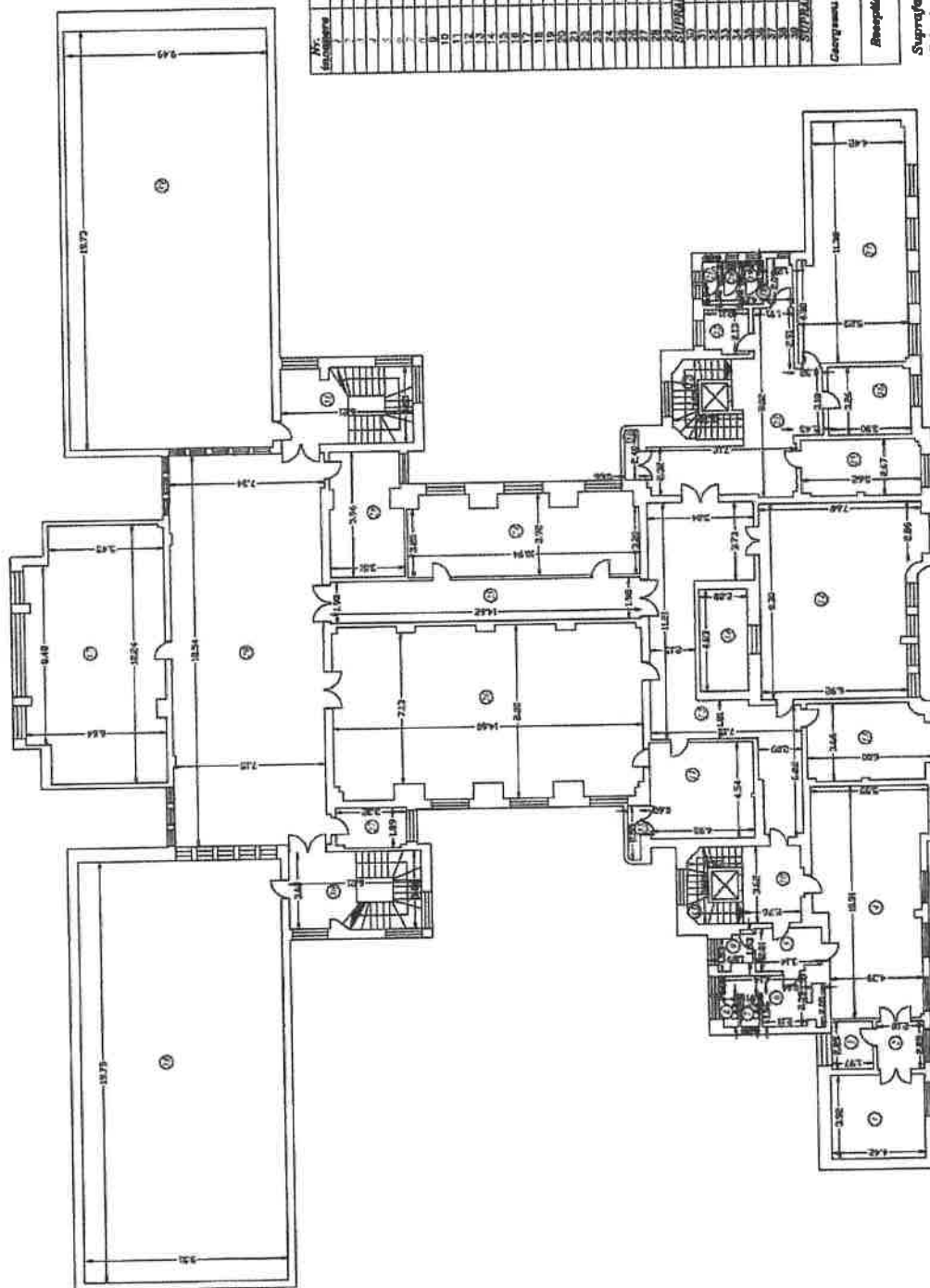
ANDREI IOAN CHILIMAN

S.S

Director executiv al Direcției Juridice și Resurse Umane

OVIDIU NICOLAE FULGEANU

S.S

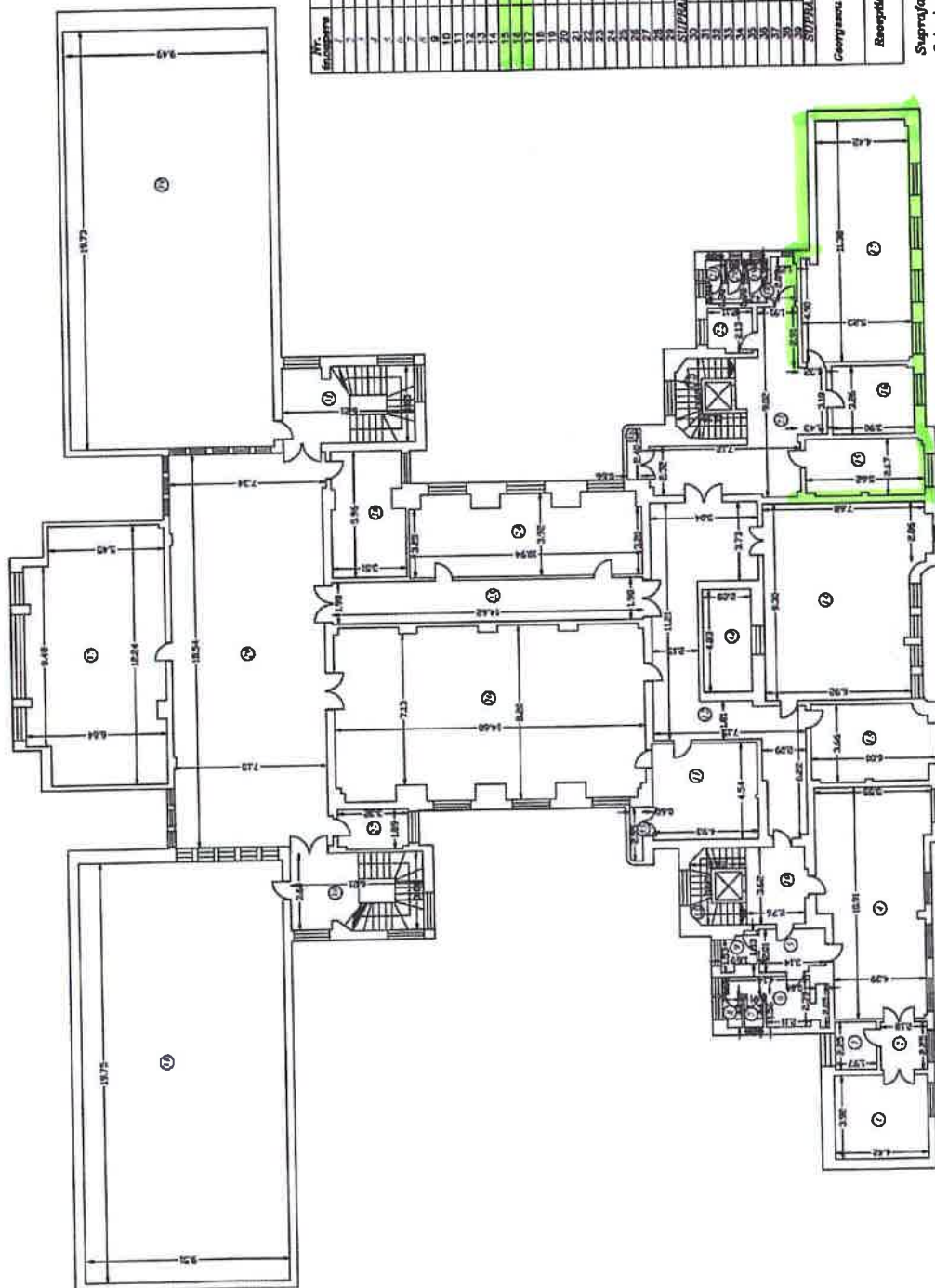
[illegible]

RECAPITULATIVE		Superstition, Utah	
No.	Denominations	Superstition	Utah
1	Baptist	1,753	
2	Catholic	4,81	
3	Episcopal	4,51	
4	Methodist	1,753	
5	Presbyterian	1,753	
6	Quaker	1,753	
7	Unitarian	1,753	
8	Wesleyan	1,753	
9	Other	1,753	
10	Other	1,753	
11	Other	1,753	
12	Other	1,753	
13	Other	1,753	
14	Other	1,753	
15	Other	1,753	
16	Other	1,753	
17	Other	1,753	
18	Other	1,753	
19	Other	1,753	
20	Other	1,753	
21	Other	1,753	
22	Other	1,753	
23	Other	1,753	
24	Other	1,753	
25	Other	1,753	
26	Other	1,753	
27	Other	1,753	
28	Other	1,753	
29	Other	1,753	
30	Other	1,753	
31	Other	1,753	
32	Other	1,753	
33	Other	1,753	
34	Other	1,753	
35	Other	1,753	
36	Other	1,753	
37	Other	1,753	
38	Other	1,753	
39	Other	1,753	
40	Other	1,753	
41	Other	1,753	
42	Other	1,753	
43	Other	1,753	
44	Other	1,753	
45	Other	1,753	
46	Other	1,753	
47	Other	1,753	
48	Other	1,753	
49	Other	1,753	
50	Other	1,753	
51	Other	1,753	
52	Other	1,753	
53	Other	1,753	
54	Other	1,753	
55	Other	1,753	
56	Other	1,753	
57	Other	1,753	
58	Other	1,753	
59	Other	1,753	
60	Other	1,753	
61	Other	1,753	
62	Other	1,753	
63	Other	1,753	
64	Other	1,753	
65	Other	1,753	
66	Other	1,753	
67	Other	1,753	
68	Other	1,753	
69	Other	1,753	
70	Other	1,753	
71	Other	1,753	
72	Other	1,753	
73	Other	1,753	
74	Other	1,753	
75	Other	1,753	
76	Other	1,753	
77	Other	1,753	
78	Other	1,753	
79	Other	1,753	
80	Other	1,753	
81	Other	1,753	
82	Other	1,753	
83	Other	1,753	
84	Other	1,753	
85	Other	1,753	
86	Other	1,753	
87	Other	1,753	
88	Other	1,753	
89	Other	1,753	
90	Other	1,753	
91	Other	1,753	
92	Other	1,753	
93	Other	1,753	
94	Other	1,753	
95	Other	1,753	
96	Other	1,753	
97	Other	1,753	
98	Other	1,753	
99	Other	1,753	
100	Other	1,753	

Suprafata construita - 1508.45 mp
Cota incalzita teren = 2116.61 mp
Cota incalzita partii comune = 100 %
Cotele incalzirii sunt pentru teretul lot 1

RELEVÉU DUPA DEZMEMBRARE - ETAJ 3 - LOT 1
SCARA 1:200

Numele candidatului și formula	Sigla	Adresa domiciliului
		Str. Ploie Anziș, Nr. E19, Etaj 3, lot 1
		BUCUREȘTI
		L147
Cămin Fântâna Cămin Societatea UD		Cămin Fântâna Cămin Societatea UD



Wt.	Denimette	Supernette	utilita
Microspora	Microspora	Microspora	Microspora
1	Alma	Alma	1.33
2	Cuba	Cuba	4.91
3	Alma	Alma	4.43
4	Alma	Alma	5.12
5	Alma	Alma	5.12
6	Alma	Alma	5.12
7	Alma	Alma	5.12
8	Alma	Alma	5.12
9	Alma	Alma	5.12
10	Alma	Alma	5.12
11	Alma	Alma	5.12
12	Alma	Alma	5.12
13	Alma	Alma	5.12
14	Alma	Alma	5.12
15	Alma	Alma	5.12
16	Alma	Alma	5.12
17	Alma	Alma	5.12
18	Alma	Alma	5.12
19	Alma	Alma	5.12
20	Alma	Alma	5.12
21	Alma	Alma	5.12
22	Alma	Alma	5.12
23	Alma	Alma	5.12
24	Alma	Alma	5.12
25	Alma	Alma	5.12
26	Alma	Alma	5.12
27	Alma	Alma	5.12
28	Alma	Alma	5.12
29	Alma	Alma	5.12
30	Alma	Alma	5.12
31	Alma	Alma	5.12
32	Alma	Alma	5.12
33	Alma	Alma	5.12
34	Alma	Alma	5.12
35	Alma	Alma	5.12
36	Alma	Alma	5.12
37	Alma	Alma	5.12
38	Alma	Alma	5.12
39	Alma	Alma	5.12
40	Alma	Alma	5.12
41	Alma	Alma	5.12
42	Alma	Alma	5.12
43	Alma	Alma	5.12
44	Alma	Alma	5.12
45	Alma	Alma	5.12
46	Alma	Alma	5.12
47	Alma	Alma	5.12
48	Alma	Alma	5.12
49	Alma	Alma	5.12
50	Alma	Alma	5.12
51	Alma	Alma	5.12
52	Alma	Alma	5.12
53	Alma	Alma	5.12
54	Alma	Alma	5.12
55	Alma	Alma	5.12
56	Alma	Alma	5.12
57	Alma	Alma	5.12
58	Alma	Alma	5.12
59	Alma	Alma	5.12
60	Alma	Alma	5.12
61	Alma	Alma	5.12
62	Alma	Alma	5.12
63	Alma	Alma	5.12
64	Alma	Alma	5.12
65	Alma	Alma	5.12
66	Alma	Alma	5.12
67	Alma	Alma	5.12
68	Alma	Alma	5.12
69	Alma	Alma	5.12
70	Alma	Alma	5.12
71	Alma	Alma	5.12
72	Alma	Alma	5.12
73	Alma	Alma	5.12
74	Alma	Alma	5.12
75	Alma	Alma	5.12
76	Alma	Alma	5.12
77	Alma	Alma	5.12
78	Alma	Alma	5.12
79	Alma	Alma	5.12
80	Alma	Alma	5.12
81	Alma	Alma	5.12
82	Alma	Alma	5.12
83	Alma	Alma	5.12
84	Alma	Alma	5.12
85	Alma	Alma	5.12
86	Alma	Alma	5.12
87	Alma	Alma	5.12
88	Alma	Alma	5.12
89	Alma	Alma	5.12
90	Alma	Alma	5.12
91	Alma	Alma	5.12
92	Alma	Alma	5.12
93	Alma	Alma	5.12
94	Alma	Alma	5.12
95	Alma	Alma	5.12
96	Alma	Alma	5.12
97	Alma	Alma	5.12
98	Alma	Alma	5

Caccinini: Claudia Caccinini December 2013

Rechtsanwalt

[illegible]

Suprafața construită - 1502.45 mp

Costa includes turn = 2116.61 msp

Costa industriale parti comune = 100 %

Cotile baidhalee anand ponnaru baidhalee lot 1

Totoc



Cădăstru

Nr. 76/ 05.02.2018

07. FEB. 2018

Către,

Sectorul 1 al Municipiului București

În atenția,

Domnului Primar Daniel Tudorache



Subscrisa Federația Română de Natație și Pentatlon Modern, în baza prevederile art. 35, alin. 2 din Legea nr. 69/2000 a educației fizice și sportului, în calitate sa de persoană juridică de drept privat, **de utilitate publică**, autonomă, neguvernamentală, apolitică și fără scop lucrativ, coroborat cu prevederile art.124 din Legea nr.215/ 2001, vă rugăm să ne puneți la dispoziție , în limita posibilităților, un spațiu în vederea utilizării acestuia ca sediu administrativ, care să fie dotat cu toate utilitățile necesare desfășurării activității, cu suprafața aproximativă de 200 mp, corespunzător nevoilor F.R.N.P.M.

Facem prezenta solicitare, ca urmare a faptului că actualul sediu în care își desfășoară activitatea Federația Română de Natație și Pentatlon Modern și anume clădirea anexă a Bazinului de înot – din cadrul Complexului Sportiv “ Lia Manoliu” urmează a intra într-un proces de reabilitare.

Menționăm că Federația Română de Natație și Pentatlon Modern va pune la dispoziția cetățenilor Sectorului 1 al Municipiului București toate informațiile privitoare la practicarea inotului de plăcere și de performanță.

Totodată subliniem faptulul că suntem singura structură abilitată de către Federația Internațională pentru Amatori de a omologa piscine în România, de asemenea vom oferi sprijin logistic și informațiile necesare pentru noile construcții de bazine olimpice și de 25 de m din Sectorul 1 al Municipiului București.

Vă mulțumim și vă vă asigurăm de toată considerația.

Președinte

Federația Română de Natație și Pentatlon Modern,

Camelia Potec





MUNICIPIUL BUCUREȘTI
SECTORUL 1

**CENTRUL CULTURAL
SECTOR 1**

www.primariasector1.ro

NR. 242 / 09.02.2018

Către: Sectorul 1 al Municipiului București

Direcția Cadastru, Fond Funciar, Patrimoniu și Evidență Electorală

Bd. Banu Manta nr. 9, Sector 1, București

Avand in vedere adresa nr. N 92/ 4170/ 2018, înregistrată la Centrul Cultural al Sectorului 1 sub nr. 222/07.02.2018, prin care solicitați identificarea unui spațiu liber dintre cele pe care le deține în folosință gratuită Centrul Cultural al Sectorului 1, în imobilul situat în str. Piața Amzei nr. 13, vă informam ca spatiul situat la etajul 3, dat in folosinta gratuita Centrului Cultural prin Hotararea Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 411 din data de 28.08.2017, conform Anexei, este compus din trei incinte si poate fi realocat altei entitati.

CENTRUL CULTURAL AL SECTORULUI 1

DIRECTOR,

Bogdan Mihailescu

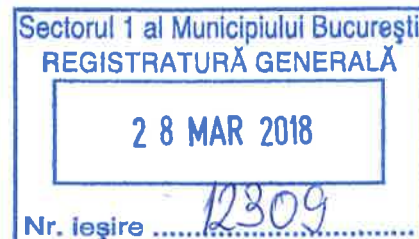




MUNICIPIUL BUCUREȘTI
SECTORUL 1
www.primariasector1.ro

DIRECȚIA CADASTRU, FOND FUNCİAR,
PATRIMONIU ȘI EVIDENȚĂ ELECTORALĂ
Compartimentul Cadastru și Patrimoniu

Nr. N/ _____ / _____



CĂTRE,

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

DIRECȚIA PATRIMONIU

Bd. Regina Elisabeta nr. 47, Sector 5, București

Ca urmare a adreselor Federației Române de Natație și Pentatlon Modern nr. 25145/2017 și nr. 4170/ 2018, prin care solicită alocarea unui spațiu în imobilul situat în Piața Amzei nr. 13, în vederea utilizării acestuia ca sediu administrativ, având în vedere:

- art.81 alin (2) lit.f) din Legea nr.215/2001, conform căruia consiliile locale ale sectoarelor Municipiului București administrează, în condițiile legii, bunurile proprietate publică sau privată a municipiului, pe baza hotărârii Consiliului General al Municipiului București;

- Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 51/29.03.2001, privind darea în administrarea Consiliului Local al Sectorului 1 a imobilului situat în strada Piața Amzei nr. 13, Sector 1, ce aparține domeniului public al Municipiului București, în vederea realizării concentrării serviciilor publice destinate evidenței și deservirii locuitorilor sectorului;

- art.124 din Legea nr.215/ 2001, conform căruia Consiliile locale și Consiliile județene pot da în folosință gratuită, pe termen limitat, bunuri mobile și imobile proprietate publică sau privată locală, persoanelor juridice fără scop lucrativ, care desfășoară activitate de binefacere sau de utilitate publică ori serviciilor publice;

- art. 35, alin. 2 din Legea nr. 69/2000 a educației fizice și sportului, conform căruia federațiile sportive naționale sunt persoane juridice de drept privat, **de utilitate publică**, autonome, neguvernamentale, apolitice și fără scop lucrativ,

vă solicităm acordul cu privire la atribuirea în folosință gratuită Federației Române de Natație și Pentatlon Modern, pentru o perioadă de trei ani, a spațiilor libere identificate ca fiind



PRIMARIA A FOST CERTIFICATĂ ISO 9001-2008
PRIVIND SISTEMUL DE MANAGEMENT AL
CALITĂȚII ÎN URMA AUDITULUI DE CERTIFICARE
DE CĂTRE ORGANISMUL ACREDITAT PENTRU
CERTIFICAREA SISTEMELOR DE MANAGEMENT
AL CALITĂȚII SR EN 45012 "AEROQ"



parte din Lotul 1, încăperile nr. 15, nr. 16, nr. 17, conform Actului de dezlipire nr. 466/10.03.2014, spații ce sunt situate la etajul 3 al imobilului, conform releveului anexat în care sunt marcate spațiile respective.

Atașăm prezentei, următoarele înscrisuri:

- Releveul în care sunt marcate spațiile la care facem referire.
- adresa Federației Române de Natație și Pentatlon Modern nr. 25145/2017;
- adresa Federației Române de Natație și Pentatlon Modern nr. 4170/ 2018;
- Actul de dezlipire autentificat de Notarul Public Didina Nicolae-Balaș sub nr. 466/10.03.2014;
- Extras de Carte Funciară pentru Informare din data de 11.03.2014

Documentația conține _____ de file.

Cu stimă,

Director executiv al Direcției Cadastru Fond Funciar,
Patrimoniu și Evidență Electorală,

Delegare de atribuții conform art. 65 din Legea 215/2001
coroborat cu art. 45 alin. (1) –(2) din Legea 188/1999

Mădălina - Veronica Haidemak



Coordonator compartiment,

Mihai Cristian Petre

Întocmit,

Pricop Daniel



PRIMĂRIA A FOST CERTIFICATĂ ISO 9001:2008
PRIVIND SISTEMUL DE MANAGEMENT AL
CALITĂȚII ÎN URMA AUDITULUI DE CERTIFICARE
DE CĂTRE ORGANISMUL ACREDITAT PENTRU
CERTIFICAREA SISTEMELOR DE MANAGEMENT
AL CALITĂȚII SR EN 45012 'AEROC'



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Direcția Patrimoniu

Handwritten signature

Nr. 5389/Data: 13.04 2018

CRM 1611247

Către,

Primăria Sector 1

Bd. Banu Manta nr. 9, sector 1

18. APR. 2018

Handwritten signature



Referitor la adresa dumneavoastră nr. 12309/2018 înregistrată cu nr. 1611247 la Primăria Municipiului București și sub nr. 5389/2018 la Direcția Patrimoniu, cu privire la atribuirea în folosință gratuită Federației Române de Natație și Pentatlon Modern a unor spații din imobilul situat în Piața Amzei nr. 13, vă comunicăm următoarele:

- pentru a putea iniția proiectul de hotărâre în legătură cu cele solicitate în adresa menționată mai sus, apreciem că este necesară adoptarea de către Consiliul Local al Sectorului 1 a unei hotărâri cu privire la solicitarea acordului Consiliului General al Municipiului București pentru transmiterea în folosință gratuită de către CLS 1 a spațiilor în cauză Federației Române de Natație și Pentatlon Modern.

Cu stimă,

Director executiv
Mariana Persunaru

Întocmit: cons. sup. Paraschiva Munteanu
13.04.2018/2ex.

Parlamentul României - Lege nr. 69/2000 din 28 aprilie 2000

Legea educației fizice și sportului nr. 69/2000

În vigoare de la 07 august 2000

*Consolidarea din data de 08 februarie 2018 are la bază publicarea din Monitorul Oficial, Partea I nr. 200 din 09 mai 2000 și include modificările aduse prin următoarele acte: OUG 56/2001; L 610/2001; OG 7/2001; L 345/2002; L 414/2002; L 221/2003; OUG 64/2003; L 472/2004; OUG 119/2005; OUG 205/2005; L 241/2007; L 34/2009; OUG 77/2009; OUG 77/2010; OG 15/2010; L 225/2011; L 50/2012; L 145/2013; L 96/2014; OUG 58/2014; OUG 83/2014; OUG 2/2015; L 194/2015; OUG 40/2016; OUG 61/2016; OUG 38/2017; OUG 90/2017;
Ultimul amendament în 07 decembrie 2017.*

Parlamentul României adoptă prezenta lege.

TITLUL I

Dispoziții generale

Art. 1. - (1) Prezenta lege reglementează organizarea și funcționarea sistemului național de educație fizică și sport în România.

(2) În sensul prezentei legi, prin educație fizică și sport se înțelege toate formele de activitate fizică menite, printr-o participare organizată sau independentă, să exprime sau să amelioreze condiția fizică și confortul spiritual, să stabilească relații sociale civilizate și să conducă la obținerea de rezultate în competiții de orice nivel.

(3) Termenii folosiți în textul legii au semnificația stabilită în anexa care face parte integrantă din prezenta lege.

Art. 2. - (1) Educația fizică și sportul sunt activități de interes național sprijinite de stat.

(2) Statul recunoaște și stimulează acțiunile organizatorice și de promovare a educației fizice și sportului, desfășurate de autoritățile administrației publice și, după caz, de organisme neguvernamentale de profil în învățământ, în structuri ale apărării naționale, ordinii publice, siguranței naționale, în sănătate, în societăți comerciale, precum și în alte sectoare ale vieții sociale, potrivit reglementărilor legale.

•
•
•

CAPITOLUL V

Federațiile sportive naționale

Art. 35. - (1) Federațiile sportive naționale sunt structuri sportive de interes național, constituite prin asocierea cluburilor sportive și asociațiilor județene și ale municipiului București, pe ramuri de sport.

(2) Potrivit prezentei legi federațiile sportive naționale sunt persoane juridice de drept privat, de utilitate publică, autonome, neguvernamentale, apolitice și fără scop lucrativ.

(3) Dobândirea personalității juridice se face în condițiile legii.

Art. 36. - (1) Federațiile sportive naționale se vor constitui numai cu avizul expres al Ministerului Tineretului și Sportului.

(2) Pentru o ramură de sport se poate constitui, în condițiile legii, o singură federație sportivă națională.

(3) Prin excepție, se pot constitui Federația sportivă națională "Sportul pentru toți" și Comitetul Național Paralimpic, pentru persoanele cu nevoi speciale, ca persoane juridice de drept privat, de utilitate publică, având ca membri persoane fizice și persoane juridice cu activitate specifică în domeniu.

(4) Modificarea statutelor sau a actelor constitutive ale federațiilor sportive naționale este supusă procedurilor prevăzute de lege, după ce s-a obținut avizul expres al Ministerului Tineretului și Sportului.

(5) Federațiile sportive naționale se organizează și funcționează în baza statutului propriu elaborat în conformitate cu prevederile prezentei legi și cu statutele federațiilor internaționale corespondente.

(6) Înființarea federațiilor sportive naționale sau modificarea statutelor și a actelor constitutive ale acestora, fără respectarea dispozițiilor alin. (1) și (4), este nulă de drept.

Art. 37. - (1) Federațiile sportive naționale au următoarele atribuții principale:

a) elaborează strategia națională de dezvoltare a ramurii de sport și controlează aplicarea acesteia de către membrii afiliați;

b) organizează, conduc, controlează și supraveghează activitățile și competițiile sportive oficiale la nivel național, în baza statutelor și regulamentelor adoptate;

c) organizează și coordonează întreaga activitate a arbitrilor pe ramuri de sport, privind formarea, perfecționarea continuă, clasificarea și promovarea acestora, pe baza unui regulament propriu de funcționare;

d) elaborează și realizează planurile de pregătire și de participare a sportivilor de performanță români din cadrul reprezentativelor naționale la competițiile internaționale;

e) exercită puterea disciplinară în termenii prevăzuți de prezenta lege și potrivit statutelor și regulamentelor proprii;

•
•
•

Această lege a fost adoptată de Camera Deputaților în ședința din 27 martie 2000, cu respectarea prevederilor art. 74 alin. (2) din Constituția României.

PREȘEDINTELE CAMEREI DEPUTAȚILOR
ION DIACONESCU

Această lege a fost adoptată de Senat în ședința din 27 martie 2000, cu respectarea prevederilor art. 74 alin. (2) din Constituția României.

p. PREȘEDINTELE SENATULUI,
ULM NICOLAE SPINEANU

București, 28 aprilie 2000.
Nr. 69.

MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 1

Comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor și patrimoniu – domeniul juridic și patrimoniu (4)

RAPORT

Proiect de hotărâre privind solicitarea împuternicirii exprese a Consiliului General al Municipiului București pentru transmiterea în folosință gratuită de către Consiliul Local al Sectorului 1 a unor spații situate în imobilul din Piața Amzei nr. 13 către Federația Română de ... *slavofie și Pentatlon Modern*

Inițiator: Primarul Sectorului 1

Comisia întrunită în ședința din 26.04.2018 a luat în dezbatere Raportul de specialitate întocmit de **Direcția Cadastru, Fond Funciar, Patrimoniu și Evidență Electorală**

În urma dezbaterilor, Comisia hotărăște avizarea
FAVORABILĂ/NEFAVORABILĂ a proiectului de hotărâre.

Obiecțiuni: _____

Față de hotărârea Comisiei s-au exprimat următoarele opinii:

Rezultatul votului: _____

PREȘEDINTE,
Ancuța Sorina Comănici

SECRETAR,
Cristian Adrian Tudose

Semnătura: _____

Semnătura: _____

Membrii comisiei:
 Iuliana Cristina Grigorescu *ay*

Dorina Luminița Bănișor *R. Banișor*

Manuela Mureșan *Mureșan*